



FSC-01

FORMULARIO DE SOLICITUD DE LICENCIA MUNICIPAL DE CONSTRUCCIÓN

Municipalidad de Chimaltenango



No. Solicitud

No. De Nim

Tipo de Licencia: NUEVA AMPLIACION RENOVACIÓN

Fecha de ingreso: _____

Datos del inmueble:

Finca: _____ Folio: _____ Libro: _____

Dirección del inmueble: _____

Alineamiento: frente: _____ ml fondo: _____ ml

Área del terreno: _____ m²

Datos del solicitante:

TIPO DE PERSONA

- Individual, Arrendatario, Juridica, Propietario, Subarrendatario, Representante legal, Mandatario, Poseedor, Otro, Representante de la mortal

Nombre completo: _____

Razón social: _____ Nit: _____

No. DPI: _____ Telefonos: _____

Tiene varios propietarios del inmueble: SI NO Cuantos: _____

Si su respuesta es afirmativa deberá de presentar los documentos generales de cada propietario, (ver listado de requisitos).

PARA SER NOTIFICADO DE LOS RESULTADOS DE SU PROYECTO, PROPORCIONE LOS SIGUIENTES DATOS:

Telefonos: _____ Nombre: _____

Correos electrónicos: _____

Dirección para notificaciones: _____

Características de la obra:

Construcción nueva: Ampliación: Remodelación: Reparación: Cambio de uso:

Uso del suelo actual: _____ Uso del suelo final: _____

Tiempo estimado de ejecución: _____ Costo Estimado: _____

Área total a construir: _____ m² Área libre: _____ m² Niveles: _____

Sistema constructivo: _____

Área de estacionamiento: _____ m²

Tipo de proyecto a desarrollar:

- A. Demolición, B. Movimiento de tierras, C. Urbanización, D. Construcción menor, E. Construcción mayores, F. Estructura (F.1-F.6), G. Otros

Formulario para describir trabajos a efectuar y el uso, con campos para Área, Volumen y Área.

Formulario para especificar dimensiones de la estructura: Alto, Largo, Área.

Nota: Según el tipo de proyecto que selecciono, verifique los documentos y planos que deberá presentar.

Formulario para indicar el lugar de depósito del ripio y la firma de autorización municipal.



FSC-01

FORMULARIO DE SOLICITUD DE LICENCIA MUNICIPAL DE CONSTRUCCIÓN



DATOS DE AGUA POTABLE Y DRENAJES

Instalaciones existentes

Agua potable: Servicio que posee: Municipal Privada Pozo propio Ninguno
 Drenajes: Existen candelas SI NO

Si la construcción es para uso residencial es obligatorio a partir de 200m² la firma de arquitecto o ingeniero civil, si es para uso no residencial es obligatorio a partir de 100m² la firma de arquitecto o ingeniero.

Responsable profesional planificador:

Nombre: _____
 Profesión: _____ Colegiado: _____
 DPI: _____ Telefonos: _____
 Dirección: _____
 Correos electrónicos: _____

Firma

Responsable profesional Calculo estructural:

Nombre: _____
 Profesión: _____ Colegiado: _____
 DPI: _____ Telefonos: _____
 Dirección: _____
 Correos electrónicos: _____

Firma

Responsable profesional ejecución:

Nombre: _____
 Profesión: _____ Colegiado: _____
 DPI: _____ Telefonos: _____
 Dirección: _____
 Correos electrónicos: _____

Firma

DECLARACIÓN JURADA DEL PROPIETARIO, REPRESENTANTE LEGAL

Yo solicitante del servicio administrativo indicando al inicio de este formulario e identificado anteriormente, declaro bajo juramento que: A) Todos los datos aquí consignados son verdaderos; B) Estoy de acuerdo a cancelar la tasa municipal correspondiente para la licencia municipal de construcción C) Me reponsabilizo por los daños ocasionados a terceras personas; D) El ejecutor procedera a la construcción de conformidad con los planos con los que se esta solicitando la licencia; E) Se efectue los trabajos de obras de protección para las colindancias; F) El ripio y cualquiere otro material producto de los los trabajos sera depositado en el lugar donde se indico anteriormente previa autorización, G) Toda persona que actúe como proyectista o constructor deberá guardar el cumplimiento del reglamento de construcción, urbanismo y ornato del municipio de Chimaltenango, Departamento de Chimaltenango y H) En caso de incumplimiento me someto a las infracciones y sanciones descritas en el reglamento de construcción, urbanismo y ornato del municipio de Chimaltenango, Departamento de Chimaltenango, así como a la jurisdicción de los tribunales de justicia por las penas relativas al delito de perjurio.

FIRMA (S) ORIGINAL (ES) DEL (LOS) PROPIETARIO (S), SUBARRENDATARIO (S), POSEEDOR (S) Y/O REPRESENTANTE LEGAL

AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR EL TRAMITE DE LICENCIA (TRAMITADOR)

Yo: _____
En calidad de propietario, representante legal de la entidad propietaria del inmueble identificado en este formulario

Autorizo a: _____

Quien se identifica con número de DPI: _____ para realizar el tramite de la solicitud de la licencia de construcción.

FIRMA (S) ORIGINAL (ES) DEL (LOS) PROPIETARIO (S), SUBARRENDATARIO (S), POSEEDOR (S) Y/O REPRESENTANTE LEGAL

Nota: Adjuntar fotocopia de DPI del tramitador, esta autorización no delega la facultad para firmar planos o formulario.

Estimado vecino: por este medio se le informa que nuestro personal de campo se encuentra debidamente identificado y no realiza ningún tipo de cobro, para cualquier consulta o denuncia que se desee realizar ponemos a su disposición los telefonos **7961-6311** ó 79-61-63-19 al correo electrónico **lmcchimaltenango@gmail.com**.